

## 청 문 실 시 공 고

의정부시시설관리공단 지하도상가 운영규정 제9조 및 지하도상가 점포임대차계약서 제17조에 의거 임대료, 관리비 등 장기체납 및 점포 장기 미영업시 계약을 해지하도록 하고 있어, 행정절차법 제14조제4항 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달(공고)하고자 합니다.

2017. 7. 24.

### 의정부시시설관리공단 이사장

1. 예정된 처분의 내용 : 임대차계약 해지
2. 처분의 원인된 사실 : 임대료, 관리비 등 장기체납(3개월 이상), 장기 미영업
3. 공시송달의 내용 : 임대차계약 해지 등의 처분을 위한 청문 실시
4. 처 분 대 상

점포호수	목 적	계약기간	주 소	성 명	비고
동부-나 -121	장기 미영업에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.06. ~ 2019.05.05.	경기도 의정부시 회룡로	정○○	
동부-사 -102	임대료 장기 체납에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.11. ~ 2019.05.10.	경기도 양주시 고읍남로	조○○	
동부-자 -109	장기 미영업에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.06. ~ 2019.05.05.	경기도 의정부시 신흥로	김○○	
동부-특E -4	장기 미영업에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.06. ~ 2019.05.05.	서울특별시 동작구 보라매로	양○○	
서부-가 -133	임대료 장기체납에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.06. ~ 2019.05.05.	경기도 양주시 평화로	백○○	
서부-가 -138	임대료 장기 체납에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.10.19. ~ 2019.10.18.	경기도 오산시 밀머리로	강○○	

점포호수	목적	계약기간	주소	성명	비고
서부-가 -154, 155	임대료·관리비 장기 체납 및 장기 미영업에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.06. ~ 2019.05.05.	경기도 의정부시 호국로	이○○	
서부-나 -101	임대료 장기 체납에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.18. ~ 2019.05.17.	경기도 의정부시 흥선로	이○○	
서부-나 -198	임대료 장기 체납에 따른 임대차계약 해지 추진	2017.02.01. ~ 2020.01.31.	경기도 의정부시 회룡로	황○○	
서부-나 -213	임대료 장기 체납에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.06. ~ 2019.05.05.	경기도 의정부시 회룡로	황○○	
서부-나 -223	관리비 장기 체납 및 장기 미영업에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.06. ~ 2019.05.05.	경기도 의정부시 신곡로	구○○	
서부-나 -224	장기 미영업에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.06. ~ 2019.05.05.	경기도 수원시 장안구	송○○	
서부-나 -238	장기 미영업에 따른 임대차계약 해지 추진	2016.05.06. ~ 2019.05.05.	경기도 구리시 장자호수길	이○○	

## 5. 청문일자 및 장소

가. 청문일자 : 2017.08.09.(수) 14:00 ~ 17:00

나. 청문장소 : 상가관리팀 사무실

6. 공고기간 : 2017.07.24. ~ 2017.08.09.(16일간)

7. 게시장소 : 공단 홈페이지 및 지하도상가 게시판

8. 기타사항 : 청문에 참석하지 않거나 청문일시까지 의견(서면, 구술 또는 정보통신망)을 제출하지 아니하는 경우 계약해지에 이의가 없는 것으로 간주하여 계약해지처리 할 예정이며, 기타 자세한 사항은 상가관리팀(T.031-830-8702, FAX.031-871-4187)로 문의하여 주시기 바랍니다.